

Hoewel dit artikel met de uiterste zorg door Pierre Otten is samengesteld, kan GEEN AANSPRAKELIJKHEID worden aanvaard, voor directe of indirecte schade van eventuele onjuistheden en/of fouten en/of onvolledigheden en/of tussentijdse wijziging van gegevens! Zelfs NIET wanneer deze auteur tussentijds op de hoogte is gesteld van deze onjuistheden en/of eventuele gevolgen daarvan.

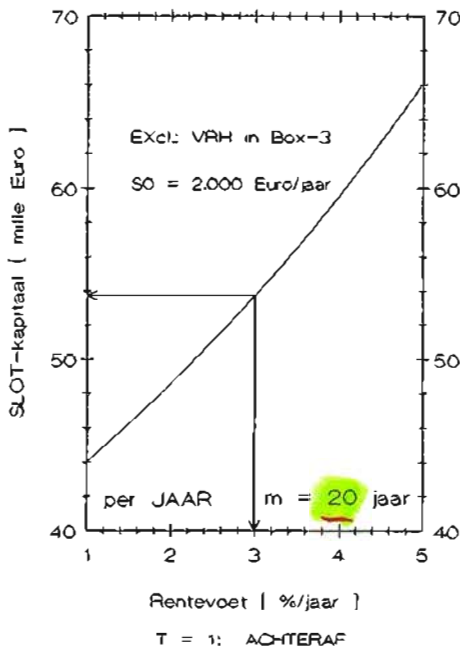
De auteur van dit artikel zal aan géén enkele (rechts)persoon schadevergoeding verschuldigd zijn vanwege: speciale, bijkomstige, toevallige of erdoor veroorzaakte schade, in verband met of voortkomend uit het gebruik van dit schriftelijke materiaal.

Aan deze informatie kunnen door de gebruiker GEEN RECHTEN worden ontleend.

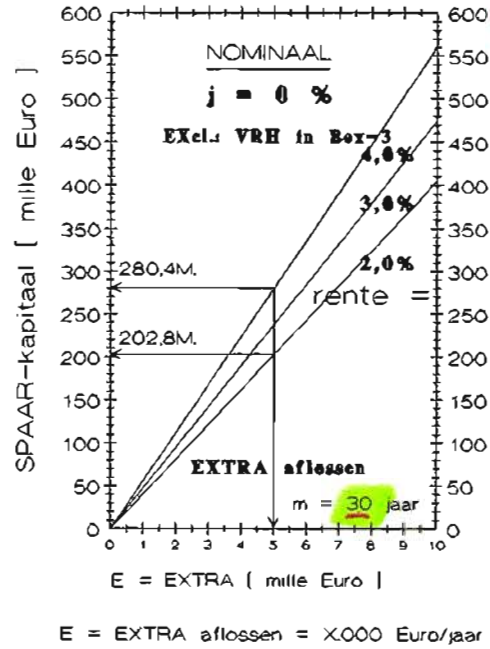
Deze informatie wordt door de gebruiker gehéél voor eigen risico gebruikt.

******* Hypotheek-SPECIALIST ing. Pierre M.J. OTTEN *******

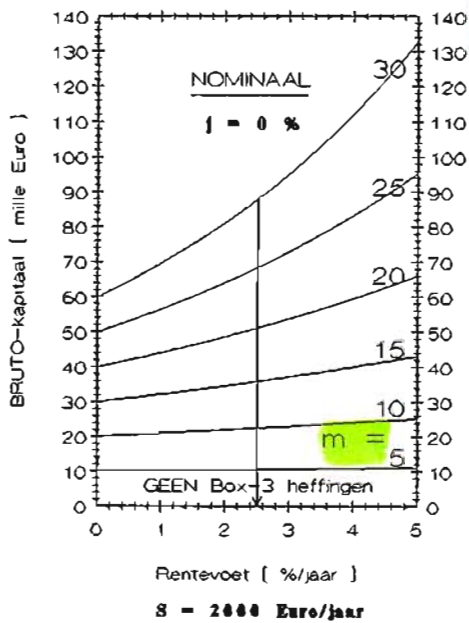
Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
SPAREN



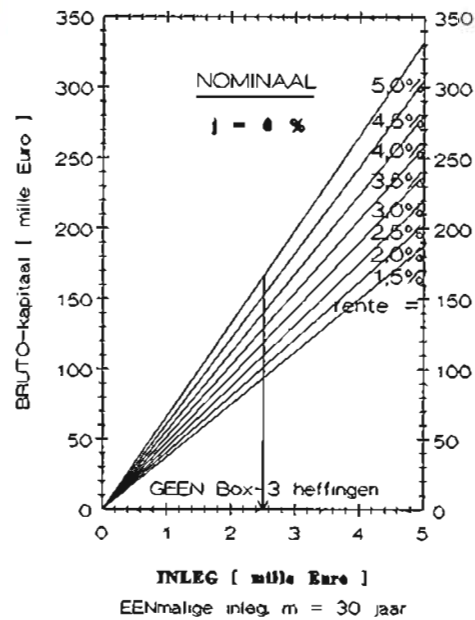
Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
SPAAR-kapitaal



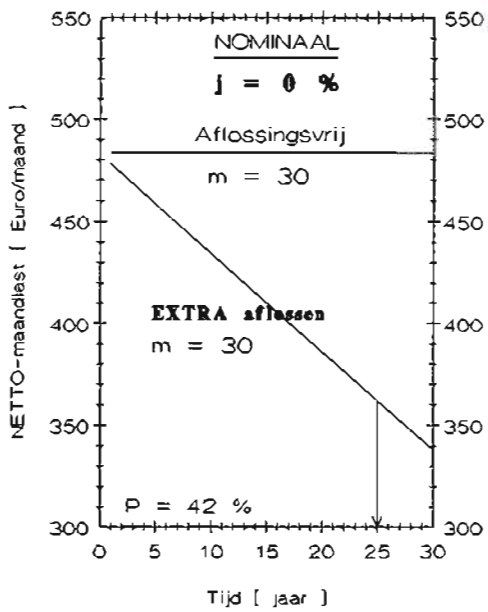
Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
SPAAR-kapitaal



Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
SPAAR-kapitaal

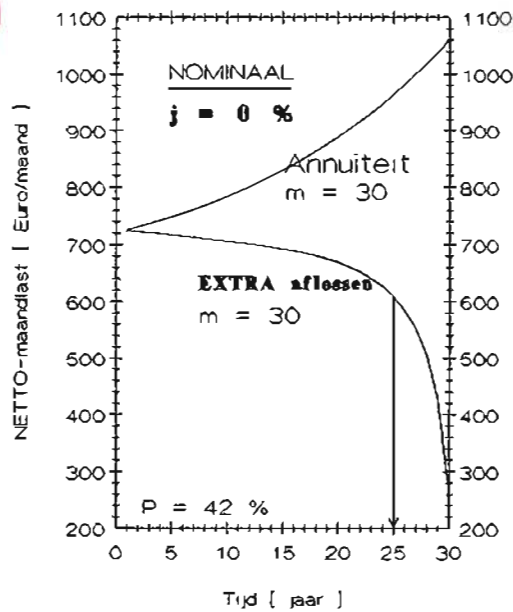


Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
Aflossingsvrije hypotheek



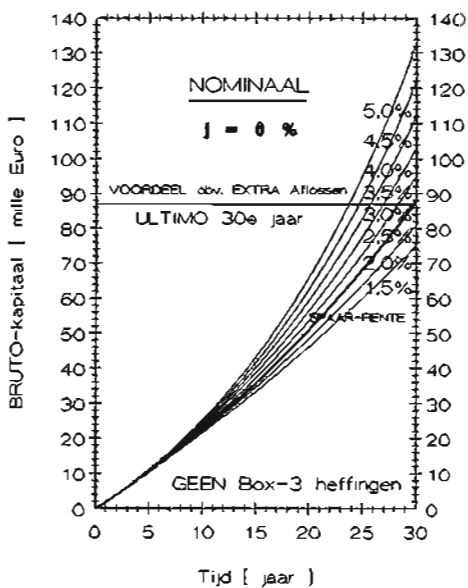
H = 200.000 Euro $m = 30$ $i = 5.0\%$ /jaar
E = EXTRA aflossen = 2.000 Euro/jaar

Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
Annuititeit-hypotheek



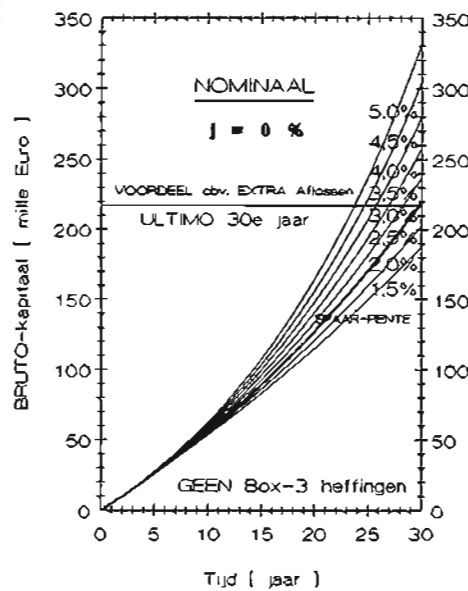
H = 200.000 Euro $m = 30$ $i = 5.0\%$ /jaar
E = EXTRA aflossen = 2.000 Euro/jaar

Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
AFLOSSINGSVRIJ



H = 200.000 Euro $m = 30$ $i = 5.0\%$ /jaar
S = 2000 Euro/jaar

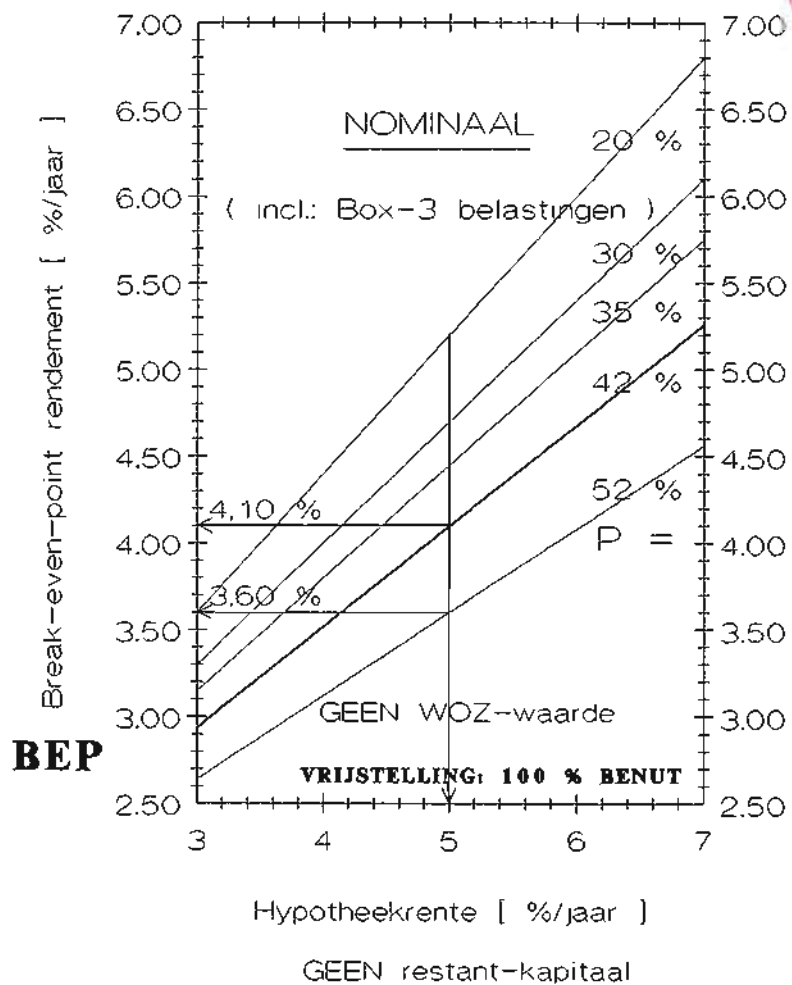
Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
AFLOSSINGSVRIJ



H = 200.000 Euro $m = 30$ $i = 5.0\%$ /jaar
S = 5000 Euro/jaar

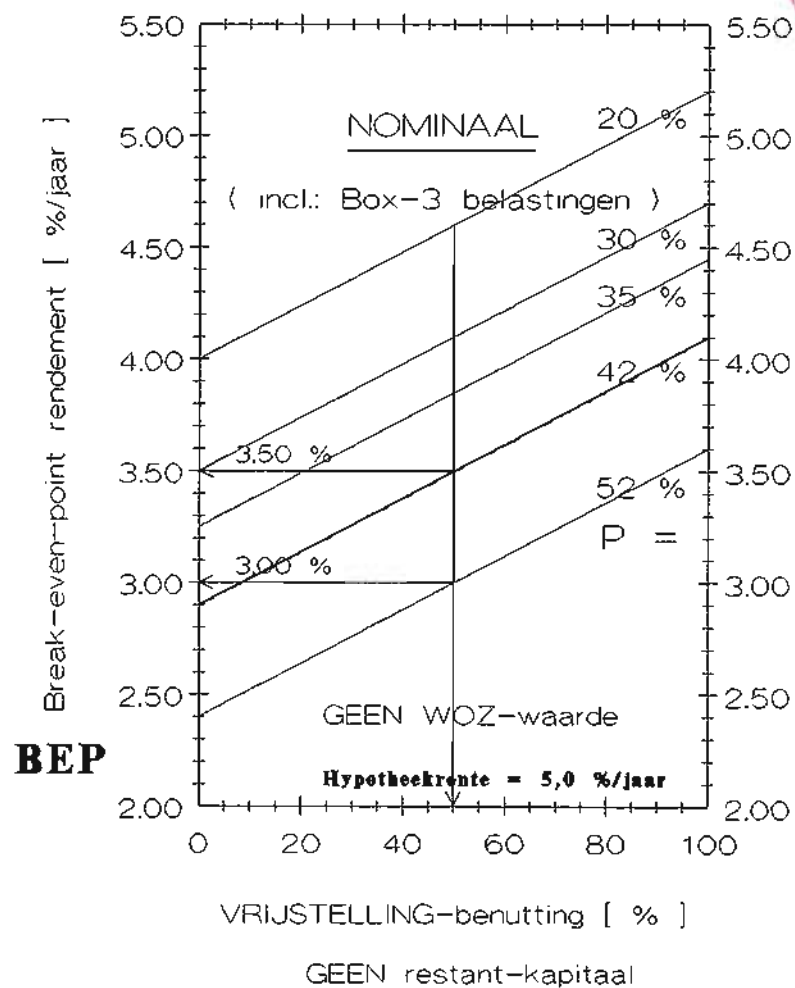
Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
EXTRA aflossen

t_1



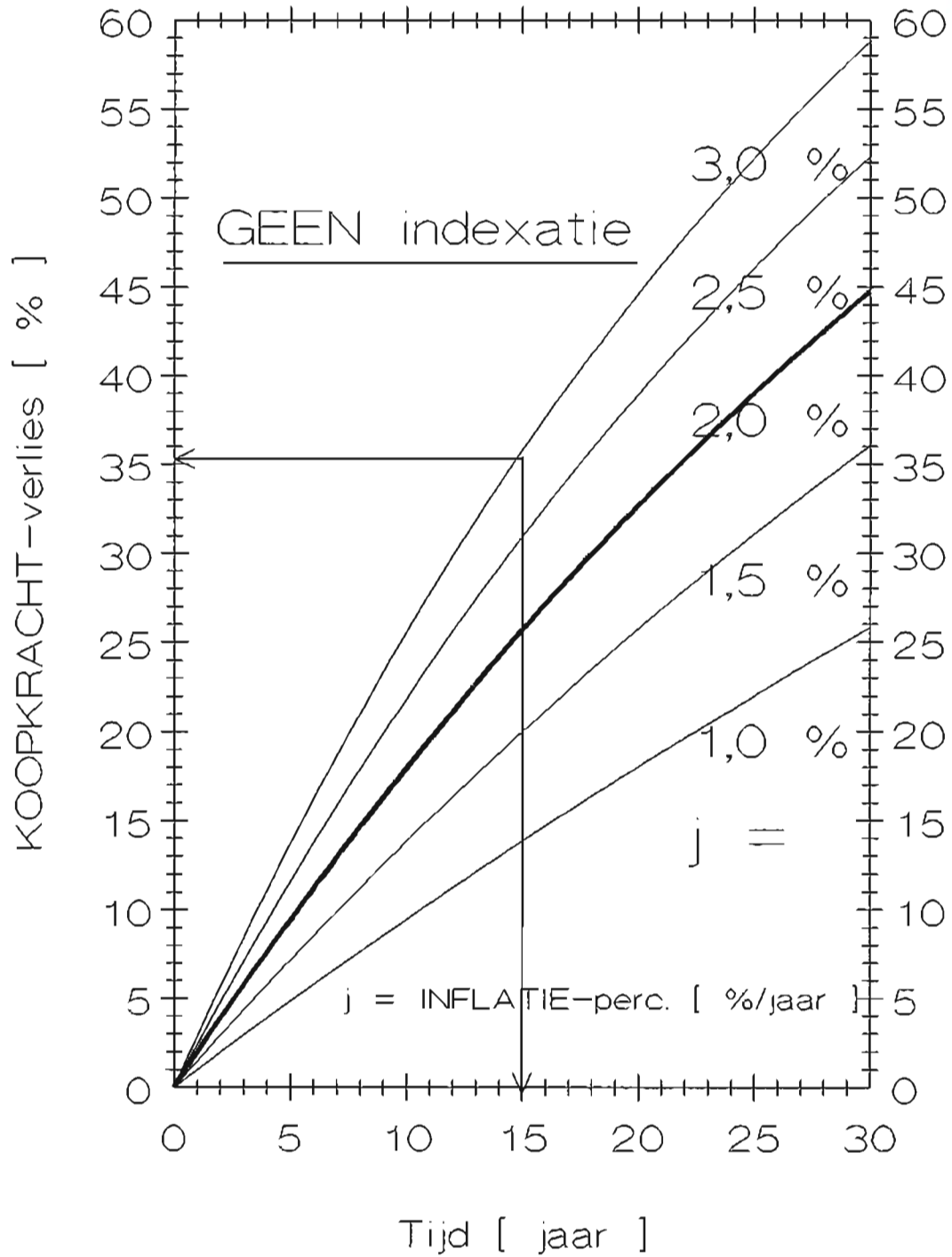
Realisatie ing. P.M.J. OTTEN
EXTRA aflossen

t_2



Realisatie ing. P.M.J. OTTEN

KOOPKRACHT-verlies



formule

30/9-5/13

++++ SPAARTabel ERICA Vergegaal -programma +++++ N-91 +++++ 31-5-2013

>>>> Hypotheek-SPECIALIST H.A.K.O.-OTTEN uit WEERT (Limburg) <<<<<

*
* ing. Pierre M.J. OTTEN H.A.K.O.-OTTEN *
*

Demo A1

*
* ==> TOTALE spaar-kapitaal dmv. CONSTATE storting.
*
* ==> Invloed van het NETTO-rendement: tabel.
*
* ==> Verschil: KORTE periode storten vs. langdurig sparen
*
* ==> concept: economie drs. ing. Erica Vergegaal.
*

>>>> ACHTERAF storten! (berekeningen per JAAR: T = 1).

>>>> NETTO-rendement = BRUTO-rendement minus KOSTEN (o.a.: Box-3).

>>>> NETTO-rendement: NR1 = 2.00 tot en met NR9 = 2.80 % (+0.10 %).

>>>> Systeem-2: m2 = 30 jaar STORTEN (START: vanaf jaar 1).

Systeem-2: S2 = periodieke storting = 166.67 Euro/MAAND = 2000.00 Euro/jaar

m = maximale spaar-looptijd = 30 jaar.

>>>> i = SPAAR-rentevoet = 2.00000 %/jaar = NOMINALE percentage.

>>>> i* = SPAAR-rentevoet = 2.00000 %/jaar = GELIJKWAARDIG percentage.

====> VRIJSTELLING = 42278 Euro/jaar (GEZIN: 2013).

====> Vermogens-Rendementheffing = VRH = 1.2 % (2013).

====> j = DISCONTO-percentage = 0 %/jaar (NOMINALE analyse).

====> Hypotheek-SPECIALIST ing. Pierre OTTEN uit WEERT (Limburg).

*****> Telefoon: (WEERT) 0495-58.5743 (svp. NA 11.00 uur).

CONSTANT sparen = 2000.00 Euro/jaar (storting per 31 december: ACHTERAF)

====> j = DISCONTO-percentage = 0.0 %/jaar (Box-3: VRH = 1.2%)

Tijd [jaar], NETTO-Kapitaal (ivm. Box-3):

====> NR:	<u>2.00</u>	2.10	2.20	2.30	2.40	<u>2.50</u>	2.60	2.70	2.80%/jr
1e jaar,	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
2e jaar,	4040	4042	4044	4046	4048	4050	4052	4054	4056
3e jaar,	6121	6127	6133	6139	6145	6151	6157	6163	6170
4e jaar,	8243	8256	8268	8280	8293	8305	8317	8330	8342
5e jaar,	10408	10429	10450	10471	10492	10513	10534	10555	10576
6e jaar,	12616	12648	12680	12712	12743	12775	12808	12840	12872
7e jaar,	14869	14914	14959	15004	15049	15095	15141	15186	15232
8e jaar,	17166	17227	17288	17349	17410	17472	17534	17596	17659
9e jaar,	19509	19588	19668	19748	19828	19909	19990	20072	20153
10e jaar,	21899	22000	22101	22202	22304	22407	22510	22614	22718
11e jaar,	24337	24462	24587	24713	24840	24967	25095	25224	25354
12e jaar,	26824	26976	27128	27281	27436	27591	27748	27905	28064
13e jaar,	29361	29542	29725	29909	30094	30281	30469	30659	30849
14e jaar,	31948	32162	32379	32597	32816	33038	33261	33486	33713
15e jaar,	34587	34838	35091	35346	35604	35864	36126	36390	36657
16e jaar,	37279	37569	37863	38159	38458	38760	39065	39373	39684
17e jaar,	40024	40358	40696	41037	41381	41729	42081	42435	42789
18e jaar,	42819	43195	43576	43961	44350	44744	45141	45543	45949
19e jaar,	45641	46067	46499	46936	47379	47825	48278	48735	49197
20e jaar,	<u>48520</u>	49001	49487	49980	50479	<u>50984</u>	51496	52013	52537
21e jaar,	51456	51994	52541	53094	53654	54222	54797	55379	55969
22e jaar,	54451	55052	55662	56279	56906	57541	58184	58837	59498
23e jaar,	57506	58173	58851	59538	60235	60943	61660	62388	63126
24e jaar,	60622	61367	62111	62872	63645	64429	65226	66035	66855
25e jaar,	63800	64614	65442	66282	67137	68004	68884	69779	70689
26e jaar,	67042	67937	68847	69772	70711	71667	72639	73626	74631
27e jaar,	70349	71329	72326	73340	74372	75422	76490	77577	78681
28e jaar,	73721	74792	75881	76991	78121	79271	80441	81634	82847
29e jaar,	77161	78328	79516	80727	81960	83216	84496	85800	87128
30e jaar,	<u>80670</u>	81938	83230	84547	85891	<u>87259</u>	88655	90079	91529

Realisatie: ing. Pierre M.J. OTTEN ==> H.A.K.O.-OTTEN te WEERT (Limburg).

====> Totaal: 4079 samengestelde H.A.K.O.-OTTEN uitkomsten.

====> Het is BETER als er H.A.K.O.-OTTEN op staat!

====> In een H.A.K.O.-OTTEN spaar-analyse bepalen details de KWALITEIT!

*****> Telefoon: (WEERT) 0495-58.5743 (svp. NA 11.00 uur).

====> Aan deze SPAAR-analyse kunnen GEEN RECHTEN worden ontleend.

+++++ SPAARTabel **ERICA Verdegaal** -programma +++++ N-91 +++++ 31-5-2013

30/7-013

>>>>> Hypotheek-SPECIALIST H.A.K.O.-OTTEN uit WEERT (Limburg) <<<<<<

*
* ing. Pierre M.J. OTTEN H.A.K.O.-OTTEN *
*

Demo-Az

*
* ----> TOTALE spaar-kapitaal dmv. CONSTATE storting. *
* ----> Invloed van het NETTO-rendement: tabel. *
* ----> Verschil: KORTE periode storten vs. langdurig sparen *
* ----> Concept: economie drs. ing. Erica Verdegaal. *

>>>>> ACHTERAF storten! (berekeningen per JAAR: T = 1).

>>>>> NETTO-rendement = BRUTO-rendement minus KOSTEN (o.a.: Box-3).

>>>>> NETTO-rendement: NR1 = 3.00 tot en met NR9 = 3.80 % (+0.10 %).

>>>>> Systeem-2: m2 = 30 jaar STORTEN (START: vanaf jaar 1).

Systeem-2: S2 = periodieke storting = 166.67 Euro/MAAND = **2000.00 Euro/jaar**

m = maximale spaar-looptijd = 30 jaar.

>>>>> i = SPAAR-rentevoet = 2.00000 %/jaar = NOMINALE percentage.

>>>>> i* = SPAAR-rentevoet = 2.00000 %/jaar = GELIJKWAARDIG percentage.

----> VRIJSTELLING = 42278 Euro/jaar (GEZIN: 2013).

----> Vermogens-Rendementheffing = VRH = 1.2 % (2013).

====> j = DISCONTO-percentage = 0 %/jaar (NOMINALE analyse).

====> Hypotheek-SPECIALIST ing. Pierre OTTEN uit WEERT (Limburg).

*****> Telefoon: (WEERT) 0495-58.5743 (svp. NA 11.00 uur).

CONSTANT sparen = 2000.00 Euro/jaar (storting per 31 december: ACHTERAF)

====> j = DISCONTO-percentage = 0.0 %/jaar (Box-3: VRH = 1.2%)

Tijd [jaar], NETTO-Kapitaal (lvm. Box-3):

NR:	3.00	3.10	3.20	3.30	3.40	3.50	3.60	3.70	3.80%/jr
1e jaar,	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
2e jaar,	4060	4062	4064	4066	4068	4070	4072	4074	4076
3e jaar,	6182	6188	6194	6200	6206	6212	6219	6225	6231
4e jaar,	8367	8380	8392	8405	8417	8430	8442	8455	8468
5e jaar,	10618	10640	10661	10682	10704	10725	10746	10768	10789
6e jaar,	12937	12969	13002	13035	13067	13100	13133	13166	13199
7e jaar,	15325	15371	15418	15465	15512	15559	15606	15653	15701
8e jaar,	17785	17848	17911	17975	18039	18103	18168	18233	18298
9e jaar,	20318	20401	20485	20568	20652	20737	20822	20907	20993
10e jaar,	22928	23034	23140	23247	23355	23463	23572	23681	23791
11e jaar,	25616	25748	25881	26014	26149	26284	26420	26557	26695
12e jaar,	28384	28546	28709	28873	29038	29204	29371	29540	29709
13e jaar,	31236	31431	31627	31825	32025	32226	32429	32633	32838
14e jaar,	34173	34405	34639	34876	35114	35354	35596	35840	36086
15e jaar,	37198	37472	37748	38027	38308	38591	38877	39166	39457
16e jaar,	40314	40633	40956	41282	41610	41942	42277	42611	42949
17e jaar,	43509	43874	44243	44616	44993	45373	45757	46146	46538
18e jaar,	46775	47195	47619	48047	48481	48919	49362	49810	50263
19e jaar,	50139	50617	51102	51592	52088	52589	53097	53610	54130
20e jaar,	53604	54147	54697	55254	55818	56388	56966	57551	58143
21e jaar,	57173	57786	58408	59037	59674	60320	60974	61637	62309
22e jaar,	60849	61538	62236	62945	63662	64390	65128	65876	66634
23e jaar,	64635	65406	66187	66980	67786	68602	69430	70270	71122
24e jaar,	68535	69393	70265	71150	72049	72961	73887	74827	75782
25e jaar,	72552	73505	74473	75458	76457	77473	78505	79553	80618
26e jaar,	76689	77744	78816	79906	81015	82142	83288	84453	85639
27e jaar,	80950	82114	83298	84503	85729	86976	88244	89536	90850
28e jaar,	85339	86620	87923	89251	90603	91978	93379	94806	96259
29e jaar,	89861	91266	92696	94155	95641	97156	98698	100271	101873
30e jaar,	94517	96054	97622	99222	100852	102514	104209	105938	107701

Realisatie: ing. Pierre M.J. OTTEN ----> H.A.K.O.-OTTEN te WEERT (Limburg).

====> Totaal: 4079 samengestelde H.A.K.O.-OTTEN uitkomsten.

====> Het is BETER als er H.A.K.O.-OTTEN op staat!

====> In een H.A.K.O.-OTTEN spaar-analyse bepalen details de KWALITEIT!

*****> Telefoon: (WEERT) 0495-58.5743 (svp. NA 11.00 uur).

====> Aan deze SPAAR-analyse kunnen GEEN RECHTEN worden ontleend.

R1

<<<<< Hypotheek-SPECIALIST H.A.K.O.-OTTEN uit WEERT (Limburg) >>>>>

 *
 * ing. Pierre M.J. OTTEN H.A.K.O.-OTTEN *
 *

Demo A3

=====
 = -----> Berekening van de tijdsafhankelijkheid van de **CONTANTE Waarden!** =
 = -----> Berekening van de reële SCHULD-afname obv. **CONTANTE Waarden!** =
 = -----

J = DISCONTO - percentage 0,5% / jaar
 0,5% 1,0% 1,5% 2,0% 2,5% 3,0% 3,5% 4,0%

	0,5%	1,0%	1,5%	2,0%	2,5%	3,0%	3,5%	4,0%
0e jaar, 1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1e jaar, 1.0000	0.9950	0.9901	0.9852	0.9804	0.9756	0.9709	0.9662	0.9615
2e jaar, 1.0000	0.9901	0.9803	0.9707	0.9612	0.9518	0.9426	0.9335	0.9246
3e jaar, 1.0000	0.9851	0.9706	0.9563	0.9423	0.9286	0.9151	0.9019	0.8890
4e jaar, 1.0000	0.9802	0.9610	0.9422	0.9238	0.9060	0.8885	0.8714	0.8548
5e jaar, 1.0000	0.9754	0.9515	0.9283	0.9057	0.8839	0.8626	0.8420	0.8219
6e jaar, 1.0000	0.9705	0.9420	0.9145	0.8880	0.8623	0.8375	0.8135	0.7903
7e jaar, 1.0000	0.9657	0.9327	0.9010	0.8706	0.8413	0.8131	0.7860	0.7599
8e jaar, 1.0000	0.9609	0.9235	0.8877	0.8535	0.8207	0.7894	0.7594	0.7307
9e jaar, 1.0000	0.9561	0.9143	0.8746	0.8368	0.8007	0.7664	0.7337	0.7026
10e jaar, 1.0000	0.9513	0.9053	0.8617	0.8203	0.7812	0.7441	0.7089	0.6756
11e jaar, 1.0000	0.9466	0.8963	0.8489	0.8043	0.7621	0.7224	0.6849	0.6496
12e jaar, 1.0000	0.9419	0.8874	0.8364	0.7885	0.7436	0.7014	0.6618	0.6246
13e jaar, 1.0000	0.9372	0.8787	0.8240	0.7730	0.7254	0.6810	0.6394	0.6006
14e jaar, 1.0000	0.9326	0.8700	0.8118	0.7579	0.7077	0.6611	0.6178	0.5775
15e jaar, 1.0000	0.9279	0.8613	0.7999	0.7430	0.6905	0.6419	0.5969	0.5553
16e jaar, 1.0000	0.9233	0.8528	0.7880	0.7284	0.6736	0.6232	0.5767	0.5339
17e jaar, 1.0000	0.9187	0.8444	0.7764	0.7142	0.6572	0.6050	0.5572	0.5134
18e jaar, 1.0000	0.9141	0.8360	0.7649	0.7002	0.6412	0.5874	0.5384	0.4936
19e jaar, 1.0000	0.9096	0.8277	0.7536	0.6864	0.6255	0.5703	0.5202	0.4746
20e jaar, 1.0000	0.9051	0.8195	0.7425	0.6730	0.6103	0.5537	0.5026	0.4564
21e jaar, 1.0000	0.9006	0.8114	0.7315	0.6598	0.5954	0.5375	0.4856	0.4388
22e jaar, 1.0000	0.8961	0.8034	0.7207	0.6468	0.5809	0.5219	0.4692	0.4220
23e jaar, 1.0000	0.8916	0.7954	0.7100	0.6342	0.5667	0.5067	0.4533	0.4057
24e jaar, 1.0000	0.8872	0.7876	0.6995	0.6217	0.5529	0.4919	0.4380	0.3901
25e jaar, 1.0000	0.8828	0.7798	0.6892	0.6095	0.5394	0.4776	0.4231	0.3751
26e jaar, 1.0000	0.8784	0.7720	0.6790	0.5976	0.5262	0.4637	0.4088	0.3607
27e jaar, 1.0000	0.8740	0.7644	0.6690	0.5859	0.5134	0.4502	0.3950	0.3468
28e jaar, 1.0000	0.8697	0.7568	0.6591	0.5744	0.5009	0.4371	0.3817	0.3335
29e jaar, 1.0000	0.8653	0.7493	0.6494	0.5631	0.4887	0.4243	0.3687	0.3207
30e jaar, 1.0000	0.8610	0.7419	0.6398	0.5521	0.4767	0.4120	0.3563	0.3083

Realisatie: ing. Pierre M.J. OTTEN (H.A.K.O.-OTTEN): Tel.: 0495-58.5743

=====> Het is BETER als er H.A.K.O.-OTTEN op staat!

*****> KWALITEIT kent GEEN tijd: KWALITEIT biedt ZEKERHEID!

Dit is een VRIJBLIJVENDE H.A.K.O.-OTTEN Hypotheek-analyse!

A2

 *
 * ing. Pierre M.J. OTTEN H.A.K.O.-OTTEN *
 *

=====
 = -----> Berekening van de tijdsafhankelijkheid van de CONTANTE Waarden! =
 = -----> Berekening van de reële SCHULD-afname obv. **CONTANTE Waarden!** =
 = -----

Herleiding van NOMINALE waarden-scenario naar REELE waarden-scenario.

Tijd, NOMINALE waarde, REELE waarden (*J = DISCONTO - percentage*):

	J = 0%	-3,0%	-2,0%	-1,0%	0,0%	1,0%	2,0%	3,0%	4,0%
0e jaar, 200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000
1e jaar, 200000	206186	204082	202020	200000	198020	196078	194175	192308	
2e jaar, 200000	212562	208247	204061	200000	196059	192234	188519	184911	
3e jaar, 200000	219137	212496	206122	200000	194118	188464	183028	177799	
4e jaar, 200000	225914	216833	208204	200000	192196	184769	177697	170961	
5e jaar, 200000	232901	221258	210307	200000	190293	181146	172522	164385	
6e jaar, 200000	240104	225774	212431	200000	188409	177594	167497	158063	
7e jaar, 200000	247530	230381	214577	200000	186544	174112	162618	151984	
8e jaar, 200000	255186	235083	216745	200000	184697	170698	157882	146138	
9e jaar, 200000	263078	239881	218934	200000	182868	167351	153283	140517	
10e jaar, 200000	271214	244776	221145	200000	181057	164070	148819	135113	
11e jaar, 200000	279602	249772	223379	200000	179265	160853	144484	129916	
12e jaar, 200000	288250	254869	225636	200000	177490	157699	140276	124919	
13e jaar, 200000	297165	260070	227915	200000	175733	154607	136190	120115	
14e jaar, 200000	306355	265378	230217	200000	173993	151575	132224	115495	
15e jaar, 200000	315830	270794	232542	200000	172270	148603	128372	111053	
16e jaar, 200000	325598	276320	234891	200000	170564	145689	124633	106782	
17e jaar, 200000	335668	281959	237264	200000	168876	142833	121003	102675	
18e jaar, 200000	346050	287714	239660	200000	167203	140032	117479	98726	
19e jaar, 200000	356752	293585	242081	200000	165548	137286	114057	94929	
20e jaar, 200000	367786	299577	244527	200000	163909	134594	110735	91277	
21e jaar, 200000	379161	305691	246996	200000	162286	131955	107510	87767	
22e jaar, 200000	390887	311929	249491	200000	160679	129368	104379	84391	
23e jaar, 200000	402977	318295	252012	200000	159088	126831	101338	81145	
24e jaar, 200000	415440	324791	254557	200000	157513	124344	98387	78024	
25e jaar, 200000	428288	331419	257128	200000	155954	121906	95521	75023	
26e jaar, 200000	441535	338183	259726	200000	154410	119516	92739	72138	
27e jaar, 200000	455190	345085	262349	200000	152881	117173	90038	69363	
28e jaar, 200000	469268	352127	264999	200000	151367	114875	87415	66696	
29e jaar, 200000	483782	359314	267676	200000	149868	112623	84869	64130	
30e jaar, 200000	498744	366646	270380	200000	148385	110414	82397	61664	

Verh. [%] 100.0 149.37 83.32 35.19 0.00 -25.81 -44.79 -58.80 -69.17

Realisatie: ing. Pierre M.J. OTTEN (H.A.K.O.-OTTEN): Tel.: 0495-58.5743

=====> Het is BETER als er H.A.K.O.-OTTEN op staat!

*****> KWALITEIT kent GEEN tijd: KWALITEIT biedt ZEKERHEID!

Dit is een VRIJBLIJVENDE H.A.K.O.-OTTEN Hypotheek-analyse!

+++++ Fiscus03.EXTRA -programma +++++ N-93 +++++ 5-9-2013

<<<<< Hypotheek-SPECIALIST H.A.K.O.-OTTEN uit WEERT (Limburg) >>>>>

* ing. Pierre M.J. OTTEN H.A.K.O.-OTTEN *

=====
= >>>> Berekening van de fiscale partiële schijf-bijdragen. =
= >>>> Berekening van de invloed van VERLAAGDE rentelasten. =
=====

H = hoofdsom = 250000 Euro, i = rentevoet = 5.00 %/jaar.

WOZ-waarde = 200000 Euro (0.60 % in 2013).

EIGEN GELD = 50000 Euro; **EENmalig EXTRA aflossen = 30000 Euro.**

BSvoor = 50000 Euro = belastbare som VOOR rente-aftrek.
=====

Fiscaal aftrekbare rente[1] = 12500 Euro/jaar (250000 * 5.00 %).
Eigenwoning-forfait (EWF) = 1200 Euro/jaar.
NETTO aftrekbare rente[1] = 11300 Euro/jaar.

Fiscaal aftrekbare rente[2] = 11000 Euro/jaar (220000 * 5.00 %).
Eigenwoning-forfait (EWF) = 1200 Euro/jaar.
NETTO aftrekbare rente[2] = 9800 Euro/jaar.

BSvoor = 50000 Euro = belastbare som VOOR rente-aftrek.

BSna[1]= 38700 Euro = belastbare som NA rente-aftrek[1] = 11300 Euro.

BSna[2]= 40200 Euro = belastbare som NA rente-aftrek[2] = 9800 Euro.

>>>>> Fiscaal jaar = 2013

>>>>> Fiscaliteiten tav. JUNIOR-tarieven (leeftijd < 65 jaar)!!
=====

Realisatie: ing. Pierre M.J. OTTEN (H.A.K.O.-OTTEN).

Telefoon: (WEERT) 0495-58.5743 (svp. NA 11.00 uur).

Fiscaal jaar = 2013

BI = BELASTBAAR jaar-Inkomen:

Fiscale schijf-grens (1): BI > 19645 (37.00 % ==> 42.00 %)
Fiscale schijf-grens (2): BI > 33363 (42.00 % ==> 42 %)
Fiscale schijf-grens (3): BI > 55991 (42.00 % ==> 52 %)
Fiscale schijf-grens (4): BI > 55991 MP = 52 %

Leeftijd < 65 jaar: MP = 37.00 % (schijf-1: BI <= 19645 Euro/jaar).
Leeftijd < 65 jaar: MP = 42.00 % (schijf-2: BI <= 33363 Euro/jaar).
Leeftijd >= 65 jaar: MP = 19.10 % (schijf-1: BI <= 19645 Euro/jaar).
Leeftijd >= 65 jaar: MP = 24.10 % (schijf-2: BI <= 33363 Euro/jaar).

>>>>> Fiscaliteiten tav. JUNIOR-tarieven (leeftijd < 65 jaar)!!

Biv = 50000 IB1 = 7268 IB2 = 5761 IB3 = 6987 IB4 = 0 IB = 20016 40.032 %

BIna= 38700 IB1 = 7268 IB2 = 5761 IB3 = 2241 IB4 = 0 IB = 15270 30.540 %

BIna= 40200 IB1 = 7268 IB2 = 5761 IB3 = 2871 IB4 = 0 IB = 15900 31.800 %

>>>>> EXTRA EENmalige aflossing = 30000 Euro.

>>>>> EXTRA Inkomsten-belasting = 15900 - 15270 = **630** Euro/jaar.

LET OP;

Realisatie: ing. Pierre M.J. OTTEN (H.A.K.O.-OTTEN).

=====> Het is BETER als er H.A.K.O.-OTTEN op staat!

*****> KWALITEIT kent GEEN tijd: KWALITEIT biedt ZEKERHEID!

=====> Research als startpunt: . KWALITEIT als eindpunt!

Aan deze H.A.K.O.-OTTEN berekeningen kunnen GEEN RECHTEN worden ontleend.

Demo-A4

630

630